Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2
Valencia

Teléfono: 658901450
Teléfono 2: 0
e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia:	**693-GC8-VE**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**325.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Salut
Planta:	1
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46003
Zona:	La Seu



M² construidos:	68	**Suelo de:**	parquet	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	5	**Terraza(s):**	2
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	1
Antigüedad:	1941	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	2

Descripción:

Vivienda con CARÁCTER y con una ubicación envidiable, junto a las TORRES DE SERRANOS y JARDÍN DEL TURIA. Atención INVERSORES: Ideal para alquiler.

Exterior, de 68 m2 distribuidos en salón con TERRAZA acristalada, cocina totalmente equipada comunicada con el comedor, 2 habitaciones y un baño con ducha.
La habitación principal dispone de VESTIDOR y acceso a pequeño patio.

La vivienda cuenta con splits de aire acondicionado, calefacción eléctrica de bajo consumo, suelos de parquet y TESELAS HIDRÁULICAS ORIGINALES, techos altos, ventanales Climalit.

Primera planta sin ascensor actualmente, pero en proyecto su instalación.

Zona muy tranquila, con todo tipo de servicios y comercios en el entorno.