

Referencia: **834-JMA-888**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.600 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle Alberic 27

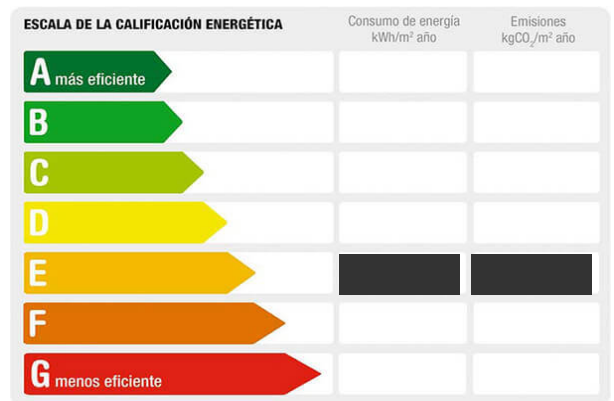
Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46008

Zona: Arrancapins



**M² construidos:** 110

**Suelo de:** terrazo

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1980

**Armarios:** 3

**Aire acondicionado:** split

**M² terraza:** 5

**Orientación:** norte

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Excelente Oportunidad de Alquiler en una de las mejores zonas de Valencia, a 10 minutos andando de Plaza de España.

Este espacioso piso de 110 m<sup>2</sup> en la 3ª planta (con ASCENSOR), es todo EXTERIOR excepto los baños. Además, cuenta con una TERRAZA de 5,50 m<sup>2</sup> y VISTAS DESPEJADAS. Plaza de garaje opcional no incluida en el precio (50 euros).

Amplio salón comedor con salida a la TERRAZA, cocina independiente con galería.

3 Habitaciones (2 dobles con armarios empotrados y 1 individual). Dos habitaciones tienen acceso directo a la terraza, y la habitación principal cuenta con su propio balcón.

Baño a ESTRENAR: Baño completo recién reformado con una amplia ducha, y un aseo espacioso.

Recibidor con armario empotrado.

Equipamiento: Se alquila con electrodomésticos (vitrocerámica, horno eléctrico y lavadora). Nevera y lavavajillas no.

POSIBILIDAD de instalar electrodomésticos que faltan, más splits de aire acondicionado y muebles.

Ubicación y Servicios: Todo a un paso. Vivir en la zona de la calle Alberic significa tener la comodidad del centro sin el bullicio turístico. Es un barrio familiar, seguro y vibrante. Con todo tipo de servicios y comercios, junto al Centro Deportivo y Cultural Abastos que cuenta con PISCINA y BIBLIOTECA entre otras instalaciones municipales.

Enviad solicitudes con resumen de perfil, por favor.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual, pudiendo contener algún error.

---