Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2
Valencia

Teléfono: 658901450
Teléfono 2: 0
e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia:	**835-SPE888**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Alquiler
Precio:	**2.500 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	Félix Pizcueta
Planta:	3
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46004
Zona:	Pla del Remei



M² construidos:	144	**Suelo de:**	porcelánico	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Agua caliente:	individual	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sur	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	1981
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	6
Gastos de comunidad/mes:	95				

Descripción:

Disfruta del privilegio de ESTRENAR una REFORMA INTEGRAL de LUJO en el corazón de Valencia. Esta vivienda combina a la perfección la elegancia del Eixample con las máximas prestaciones de confort.

Lo que hace especial a este piso:
Distribución versátil: Cuenta con amplio salón comedor con SOFA CHAISELONGUE ELECTRICO, cocina con ELECTRODOMESTICOS, 2 amplios dormitorios y una tercera estancia ideal como despacho o habitación de invitados con sofá cama, adaptándose a tus necesidades de vida o trabajo, 2 baños con ducha, un aseo de cortesía, armario trastero y galería. La habitación principal cuenta con VESTIDOR y baño en suite.

COCINA DE DISEÑO minimalista con gran ISLA CENTRAL y con electrodomésticos integrados de alta gama como su placa vitrocerámica con extractor de humos integrado, ideal para los amantes de la funcionalidad y el estilo.

Almacenamiento inteligente: Olvida los problemas de espacio gracias a una impresionante armariada a medida que recorre el pasillo, maximizando cada metro útil.

Dispone de sistema de AEROTERMIA para el agua caliente (máxima eficiencia energética y ahorro) y AIRE ACONDICIONADO frío/calor en toda la casa.

Ventanas de alto aislamiento con persianas eléctricas.

Ubicación Premium: Situado en una de las calles más emblemáticas de la ciudad, rodeado de servicios, boutiques y la mejor oferta gastronómica.

Una vivienda donde la luz, el silencio y el diseño se encuentran. Lista para entrar a vivir y ser disfrutada por primera vez.