

Referencia: 839-MR8
Tipo inmueble: Chalet Adosado
Operación: Venta
Precio: 279.000 €
Estado: Buen estado



Dirección: Calle La Cova
Población: Náquera
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46119
Zona: Casco urbano



M² construidos: 205	Suelo de: gres	Aire acondicionado: split
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 15
Terraza(s): 4	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 4
Orientación: oeste	Baños: 2	Antigüedad: 2003
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 95

Descripción:

Adosado en Residencial La Coba: Espacio, Confort y Vistas en Náquera.

Inmobiliaria AG Valencia vende en EXCLUSIVA precioso chalet adosado en el CASCO URBANO de NAQUERA. Una vivienda que destaca por su excelente estado de conservación, su amplitud y su ubicación estratégica: a un paso de todos los servicios (farmacia, supermercados, colegios) y a los pies de la Sierra Calderona.

Superficie: 205 m2 distribuidos en 3 plantas habitables + sótano con garaje.

PLANTA PRINCIPAL: 41 m2 más amplias terrazas. Luminoso salón-comedor con salida directa a TERRAZA de 15 m2 con vistas panorámicas, cocina independiente, un baño con ducha y una TERRAZA de 14 m2 en la entrada de la vivienda.

PLANTA PRIMERA: 40 m2. Zona de noche con 3 habitaciones con armarios empotrados (1 doble y 2 individuales) y un baño completo con bañera. La habitación doble cuenta con salida a balcón.

PLANTA SEGUNDA (Buhardilla): 22 m2 más terrazas. Espacio diáfano muy luminoso con salida a 2 TERRAZAS solárium, una de 11 m2 y otra de 8,5 m2. Usado actualmente como dormitorio principal.

PLANTA SOTANO: 54 m2. Garaje privado cerrado con capacidad para 2 vehículos y zona de almacenaje o trastero.

El residencial ofrece 2 piscinas comunitarias (infantil y adultos) y zonas verdes ajardinadas con césped natural.

La vivienda cuenta con CALEFACCIÓN de gas natural, CARGADOR para coche eléctrico, AIRE ACONDICIONADO, paredes lisas, ventanas tipo Climalit, VISTAS despejadas a la montaña.

A solo 25 minutos de Valencia capital y 15 de las playas de El Puig/Puzol.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual. Estos datos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. Gastos, impuestos y honorarios no incluidos en el precio.
