Inmobiliaria AG Valencia

C/ San Bruno, 2
Valencia

Teléfono: 658901450
Teléfono 2: 0
e-mail: inmoagvalencia@gmail.com

Referencia:	**863-M288**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**439.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Pintor Vilar
Planta:	6
Población:	Valencia
Provincia:	Valencia
Cod. postal:	46010
Zona:	Trinitat



M² construidos:	100	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	split
Garajes:	1	**Agua caliente:**	individual	**Energía calefacción:**	gas natural
Dormitorios:	3	**Orientación:**	esteoeste	**Baños:**	2
Antigüedad:	1974	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	1
Gastos de comunidad/mes:	60				

Descripción:

¡Espectacular piso reformado de 100 m² con gran plaza de garaje incluida en el precio! Junto a VIVEROS.

Ubicado en la calle Pintor Vilar (barrio de Trinitat), este inmueble totalmente exterior y reformado destaca por su amplitud y excelente distribución. Originalmente de 4 dormitorios, se redistribuyó para ganar un espacioso salón-comedor y un amplio dormitorio principal.

Distribución: Recibidor con práctico armario empotrado, gran salón-comedor muy luminoso, cocina independiente con galería, 3 dormitorios (1 suite principal y 2 individuales) y 2 baños completos (uno en suite con bañera y otro independiente con ducha).

La vivienda cuenta con ventanas tipo Climalit con persianas eléctricas, suelo de gres, CALEFACCIÓN de gas natural, split de AIRE ACONDICIONADO. Planta 6ª con ascensor.

Ubicación inmejorable: Junto a los Jardines de Viveros y el Antiguo Cauce del Río Turia. A un paso del centro de Valencia, la estación de Pont de Fusta y con rápido acceso a las UNIVERSIDADES. Rodeado de todos los servicios (supermercados, colegios, transporte).

Incluye plaza de garaje grande en la misma finca. ¡Listo para entrar a vivir!
Contacta para concertar tu visita.

El contenido de este anuncio es meramente informativo y sin valor contractual. Estos datos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. Gastos, impuestos y honorarios de inmobiliaria no incluidos en el precio.